

# COMMUNAUTE DE COMMUNES DES PORTES DE VASSIVIERE

-----  
(Haute-Vienne)  
-----

## Délibération

L'an deux mil treize, le 13 juin à 18 H 30, le Bureau de la Communauté de la Communauté de Communes des Portes de Vassivière s'est réuni à la Mairie d'Eymoutiers.

**Nombre de délégués en exercice : 17**

**Date de convocation du Bureau : 04 juin 2013**

**Présents votants:** PERDUCAT D., FAYEJ-P., PAQUET R., (EYMOUTIERS), BALLOT M., MOUTARDE N. (PEYRAT-LE-CHATEAU), PERIGAUD C (SAINT AMAND LE PETIT), BUXERAUD H. (SAINT ANNE SAINT PRIEST), MENECELLI T. (CHEISSOUX), HANICOT J. (BEAUMONT DU LAC), GANE I. (DOMPS), SERRU MC (NEDDE).

**Présents non votants** : SERRU D. , CLUZEL M.

**Excusés:** LACOUTURIERE B., BATAILLE J-L., CHADELAUD M.

-----

### Maison de Sante Pluridisciplinaire des Portes de Vassivière Plan de financement et sollicitation des subventions (annule et remplace la précédente)

Vu la projet de santé validé par le Comité de Pilotage du lundi 19 novembre 2012.

Vu le vote à l'unanimité du Conseil Communautaire du 22 novembre 2012 validant le projet de Maison de Santé Pluridisciplinaire des Portes de Vassivière.

Vu la validation du projet par la Commission régionale d'examen des dossiers de Maison de Santé Pluridisciplinaire le 6 décembre 2012.

Monsieur le Président rappelle les grandes lignes du projet tel qu'il a été adopté lors de la séance du Conseil Communautaire du 22 novembre 2012.

Il rend compte de la validation du plan de financement par le Comité de Pilotage du 11 juin 2013 où étaient présents l'ensemble des partenaires financiers.

Il présente au Bureau Communautaire le détail des dépenses estimées par le Cabinet d'architecture SARL Deloménie ainsi que le plan de financement définitif :

#### **Site d'Eymoutiers**

TRAVAUX	€ HT
VRD	24 800
Démolition, gros œuvre	38 100
Menuiserie extérieure	47 000
Plâtrerie, faux plafond	38 000
Menuiserie bois	25 500
Sol, carrelage, faïence	34 600
Revêtements muraux et peinture	17 000

Climatisation, ventilation, plomberie, sanitaire	36 000
Électricité courants forts et faibles	40 000
<b>TOTAL HT</b>	<b>301 000</b>

<b>Honoraires et divers</b>	€ HT
Maitrise d'œuvre	24 000
Coordinateur SPS	1855
Domage ouvrage	3965
Frais appel d'offre	710
Bureau de contrôle technique	1950
Divers et imprévus	8000
<b>TOTAL HT</b>	<b>40 480</b>

Acquisition du bâtiment	<b>200 000€(TTC)</b>
-------------------------	----------------------

**Total site Eymoutiers : 541 480€**

**Site de Peyrat le Château**

<b>TRAVAUX</b>	€ HT
VRD, Démolition, gros œuvre	28 000
Étanchéité	7000
Menuiserie extérieure	22 600
Plâtrerie, faux plafond	32 500
Menuiserie bois	15 000
Sol, carrelage, faïence	19 500
Revêtements muraux et peinture	7000
Climatisation, ventilation, plomberie, sanitaire	21 000
Électricité courants forts et faibles	19 000
Divers et imprévus	4000
<b>TOTAL HT en €</b>	<b>175 600</b>

<b>Honoraires et divers</b>	<b>€ HT</b>
Maitrise d'œuvre	16 000
Coordinateur SPS	1715
Domage ouvrage	2555
Frais appel d'offre	500
Bureau de contrôle technique	1480
<b>TOTAL HT en €</b>	<b>22 250</b>

**Total site de Peyrat le Château : 197 850€**

Le Montant du projet global est de **739 330€ HT**, le plan de financement est détaillé comme ci dessous :

#### **DEPENSES**

##### **Opération d'Eymoutiers**

TOTAL EYMOUTIERS HT : 541 480 €

##### **OPERATION de Peyrat la Château**

TOTAL PEYRAT-LE-CHATEAU HT : 197 850€

**MONTANT TOTAL DU PROJET HT : 739 330 €**

#### **RECETTES**

- |                                       |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| • État (DETR)                         | 145 346€ (26,81%) |
| • État (FNADT, Appel à projets DATAR) | 100 000€ (19,66%) |
| • FEADER (Mesure 321 A FEADER)        | 198 692€ (13,53%) |
| • Autofinancement (emprunt)           | 295 732€ (40%)    |

**Le Bureau Communautaire à l'unanimité décide de :**

- **Valider le projet ainsi présenté ainsi que le détail des dépenses prévisionnelles,**
- **Approuver le plan de financement,**
- **Autoriser le Président à solliciter les financements auprès des différents partenaires (DETR – FNADT/DATAR- Conseil Régional du Limousin/Pays Monts et barrages – Agence Régionale de Santé - FEADER Mesure 321A FEADER...)**

Pour copie conforme :  
Le 05 juillet 2013  
Le Président